

## Parochiale werken Lebbeke H. Kruis - huurreglement zalen, lokalen – 2023

---

- De toegelaten capaciteit is : max.40 personen kleine zaal, 200 personen grote zaal.
- Garantie : € 50 kleine zaal, € 100 voor de grote zaal, worden verrekend na de activiteit.
- Bij reservering wordt een **voorschot** betaald ten bedrage van € 25/50 (kleine of grote zaal) Deze som wordt besteed aan het kuisen van de locatie(s) tenzij anders overeengekomen. Bij het betreden van de zaal/zalen zijn deze gekuist. Indien er opmerkingen zijn desbetreffend, dienen deze onmiddellijks gemeld aan de verhuurder.
- De huurder zal alle **leeggoed en afval** verwijderen uit de gebouwen, zelfs indien de v.z.w. Parochiale Werken instaat voor de opkuis. Glasafval moet naar de glascontainers gebracht worden door de huurder. De huurder verwijdert ook resten die moeilijk te verwijderen zijn, o.a. kaarsriet, ...
- Er worden geen materialen gebruikt die definitief eender welk onderdeel van de zaal kunnen beschadigen, ook niet op de buitenliggende gedeeltes aan de ingangen bv spijkers, duimspijkers, nietjes, en dergelijke). In de grote zaal zijn planken en stalen kabeltjes(aan ramen) aangebracht om decoratie/versiering aan te brengen.
- v.z.w. Parochiale Werken staat in voor de bevoorrading van : wc-papier, wasprodukten en kuisgerief.
- **Keukenmateriaal.** Momenteel 45/200 stuks bestekken aanwezig. Gebroken, beschadigde of ontbrekende onderdelen worden verrekend aan kostprijs. Gebruik ervan is inbegrepen in de huurprijs.
- **Frituurolie in grote zaal** wordt gebruikt aan de kostprijs van 75 € per activiteit en per dag, 2 bakken van 25 liter. Zware vervuiling van de olie kost 150 euro !!
- De **sleutel** wordt afgeleverd op de huurdatum en teruggebracht ten laatste de dag nadien, tenzij anders overeengekomen met de verhuurder. Het onrechtmatig betreden van de gebouwen met nagemaakte sleutels is ten strengste verboden. Verloren sleutels worden aangerekend aan € 50 per stuk.
- De **nachtrust** van de omwonenden dient gerespecteerd te worden. Beschadigingen aan gebouwen en accommodaties zijn ten koste van de huurder(s).
- De huurder(s) worden op de hoogte geacht van, en zich te houden aan de voorschriften, bepaald in de brochure "**De veiligheid bij het organiseren van evenementen**", realisatie van de cultuurraad van Lebbeke, VU : Gemeentebestuur Lebbeke (17 bladzijden!) en aan alle andere in dat verband geldende wettelijke nationale verplichtingen. Alle overtredingen vallen ten laste van de huurder(s).
- **Betalingen** dienen vereffend binnen de maand na de factuurdatum.
- **Vergunningen** (o.a. Sabam, ... ) worden door de huurder(s) zelf in orde gebracht. De "Billijke Vergoeding" wordt door de vzw Parochiale Werken geregeld.
- **Handleidingen** voor het bedienen van verwarming en vaatwasmachine zijn voorhanden in de zaal en keuken, aangeplakt op de muur. Gebreken naar aanleiding van ondeskundig gebruik vallen ten laste van de huurder(s).
- **Naar aanleiding van het Koninklijk besluit van 13 december 2005 en wijziging van 6 juli 2006 is er een totaal rookverbod in de gebouwen.**

De huurder heeft kennis genomen van het huurreglement en gaat ermee akkoord.

Lebbeke,

Datum verhuring

Handtekening huurder

handtekening verhuurder

Naam en adres huurder

Garantie betaald : € 100 / € 50